



建築再生展

2016

テーマ

コ・ベネフィット型のストック活用へ
ビル・マンションの再生・改修がもたらす多様な効果



結果報告

限られた国土、資源などの高い海外依存度、これが日本の現実である。わが国が未来への扉を開くカギが建築改修=R&R(リフォーム&リニューアル)であることの所以だ。現在、政府主導で建築改修の市場は大型化に向けて進行している。一方で、開催まで4年を切った東京五輪の主会場「新国立競技場」が象徴するようにその特需は建設業にとって一時の救いとなってはいる。しかし、2020年以降に冷静な目を向ける時、そこに深刻な未来図が変わらず存在していることに気付かねばならない。限りある資源・エネルギー、減少する人口、襲来の確実視される巨大地震への備えをはじめとする防災、すべてに関わるのがR&Rである。R&Rに課せられるものの幅広さは拡大の一途を辿り、それらは相互に関連し合い、技術や製品に

は相乗的な価値が要求される。省エネルギー改修が快適な生活環境を提供して人間の知的生産性を高め、それがさらに多角的な便益へと還流するように、R&Rには複合的な価値が求められる。すでにそれは製品化され、個々の技術として確立し、なお進化し続けている。「コ・ベネフィット型の建築活用へ—ビル・マンションの再生・改修がもたらす多様な効果—」——この新たな切り口から、開催回数で5分の1世紀を経過して新たな局面に入ったR&R建築再生展は、107の出版社、373小間、そして5本の講演の中から直接間接にR&Rの新たな理念「コ・ベネフィット(相乗便益)」を発信した。

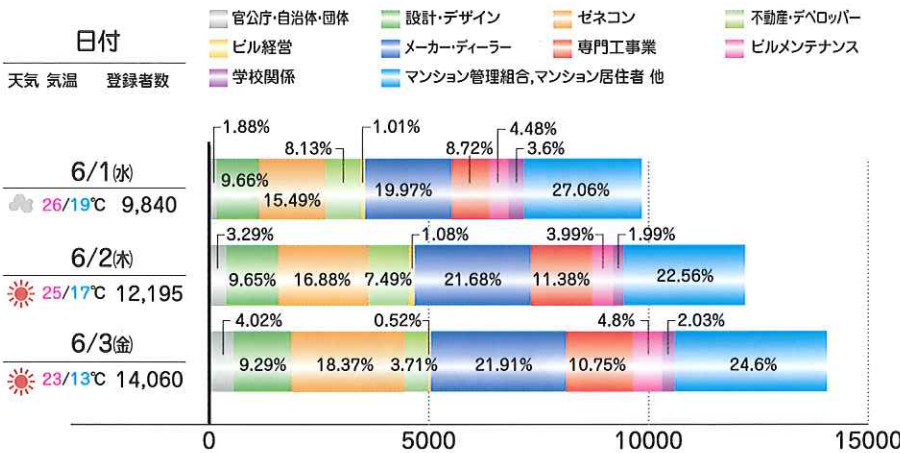
名称 第21回 リフォーム&リニューアル
R&R 建築再生展2016
主催 建築再生展組織委員会
会期 2016年(平成28年)6月1日(水)2日(木)3日(金)
開場時間 10:00~17:00 (最終日は16:30まで)
会場 東京国際展示場 東京ビッグサイト東1ホール
後援 国土交通省・他全114団体
展示規模 107社・団体 パネル展示29団体 373小間
入場料 無料(登録制)



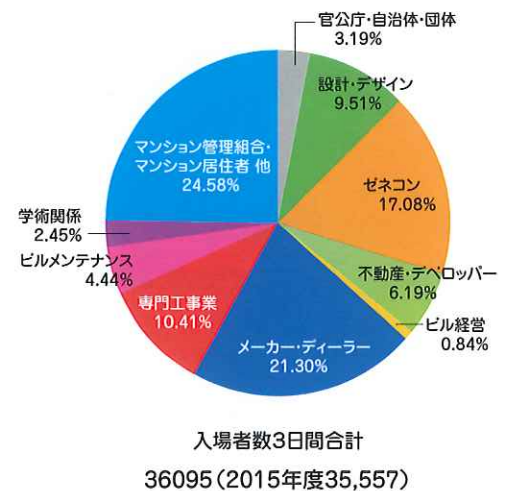
初日に行われたオープニングセレモニーの様子

入場者数内訳

○入場登録者数各日内訳○



○3日間合計の内訳○



組織委員会

組織委員長 村上 周三((一財)建築環境・省エネルギー機構 理事長)
組織副委員長 坊垣 和明(東京都市大学 教授)
本橋 健司(芝浦工業大学 教授)
名誉会長 友澤 史紀(東京大学 名誉教授)
名誉顧問 上村 克郎
委員 安達 和男(Adachi Archi Associate 代表)
安孫子 義彦(㈱ジェス 代表)
江口 俊一(東京ガス㈱) リビング営業部 技術部長
大島 宏志((一社)マンション管理業協会 専務理事)
大塚 雅之(関東学院大学 教授)
川瀬 貴晴(千葉大学 教授)
橘高 義典(首都大学東京 教授)
黒岩 幹夫((一社)マンションリフォーム推進協議会)
河野 守(東京理科大学 教授)
小山 明男(明治大学 教授)
近藤 照夫(ものづくり大学 名誉教授)
佐藤 信孝(㈱日本設計 副社長)
高田 卓二((公財)マンション管理センター 企画部長)
田中 淳((公社)ロングライフビル推進協会 専務理事)
田辺 新一(早稲田大学 教授)
辻 康昭(㈱東京建物リサーチ・センター 代表)

常松 豪(㈱長谷工コーポレーション 取締役常務執行役員)
寺本 英治((一財)建築保全センター 理事、保全技術研究所長)
富田 育男((一社)日本建材・住宅設備産業協会 専務理事)
永井 香織(日本大学 准教授)
二木 幹夫((一財)ベターリビング 常務理事)
野口 貴文(東京大学 教授)
野原 文男(㈱日建設計 取締役常務執行役員)
南 一誠(芝浦工業大学 教授)
三原 徹(㈱テツアードー出版 代表)



▲マンション改修村の有志によるオープニングファンファーレ

☞6月1日(水)

- 11:00 ▶ 11:20 ○開会式：オープニングセレモニー
建築再生展組織委員会
- 11:30 ▶ 12:30 ●基調講演：建築物の再生 ～耐震・省エネ・環境対策への支援策
講師：真鍋 純氏(国土交通省 住宅局 住宅生産課長)
- 13:00 ▶ 13:45 ○建築再生デザインにブリーフの活用を
講師：友澤 史紀氏(東京大学 名誉教授)
- 13:55 ▶ 14:40 ○コ・ベネフィット型思考による医・職・住
資源の発掘・既存再利用による国産材活用
講師：天野 彰氏(アトリエ4A 代表)
- 14:50 ▶ 15:35 ○超高層マンションの大規模修繕
その特徴と課題 エルザタワー 55
講師：原 章博氏(㈱シミズ・ビルライフケア 技術部長)
- 15:45 ▶ 16:30 ○不動産資産を優良資産として建築再生させるための仕組み
講師：高松 伸吾氏(㈱相続ファシリテーター協会 代表理事)



真鍋 純氏 友澤 史紀氏



天野 彰氏 原 章博氏 高松 伸吾氏



☞6月2日(木)

- 11:30 ▶ 12:30 ●基調講演：健康長寿のコ・ベネフィットをもたらす断熱改修
講師：伊香賀 俊治氏(慶応義塾大学 教授)
- 13:00 ▶ 13:45 ○リノベーション設計の着想と手法
講師：清水 聡氏(㈱日建設計 設計部長)
- 13:55 ▶ 14:40 ○渋谷駅、東京駅、新宿駅の空間構造について
講師：田村 圭介氏(昭和女子大学 准教授)
- 14:50 ▶ 15:35 ○近代コンクリート建築建造物を中心とした
軍艦島(長崎)から琵琶湖疎水(京都)への旅
講師：山口 実氏(建物診断設計事業協同組合 理事長)
- 15:45 ▶ 16:30 ○超高層マンションの大規模改修の考え方
講師：永井 香織氏(日本大学 准教授)



伊香賀 俊治氏 清水 聡氏



田村 圭介氏 山口 実氏 永井 香織氏

☞6月3日(金)

- 11:20 ▶ 12:05 ○リノベーションによるマンション専有部改修事例
講師：川口 とし子氏
(長岡造形大学・アーキスタジオ川口 代表)
- 12:15 ▶ 13:00 ○BELCA 資格者—建築・設備総合管理士、
建築仕上診断技術者、建築設備診断技術者—について
講師：田中 淳氏(㈱ロングライフビル推進協会 専務理事)
- 13:10 ▶ 14:10 ●基調講演：ストック活用とインフィル改修
—Long Life, Loose Fit—
講師：南 一誠氏(芝浦工業大学 教授)
- 14:20 ▶ 15:05 ○分譲マンション 700 戸の外壁改修
講師：近藤 裕氏(建装工業㈱)・
甲斐下 雄司氏(アイワテック㈱)
- 15:15 ▶ 16:00 ○マンション大規模改修 一窓・サッシ改修
講師：長田 克也氏(YKK AP ㈱) リノベーション事業部 集合住宅営業推進部長



川口 とし子氏 田中 淳氏 南 一誠氏



近藤 裕氏 甲斐下 雄司氏 長田 克也氏

出展社一覧

50音順

- アイワテック(株)
 (株)アシレ
 ○アトリエ4A
 ↳ (一社) 緑の循環認証会議 (SGEC)
 アルミニウム合金材料工場塗装工業会(ABA)
 EIFS JAPAN (株)
 インテリアいとう(有)
 (株)VIPグローバル
 (株)エイコー
 (有)エスイーエル
 (株)エム・アイ・シー
 大阪ガスリノテック(株)
 (株)大林組
 (株)オランダ製作所
 ○清水建設(株)
 ↳ (株)シミズ・ビルライフケア
 昭和電工建材(株)
 住友大阪セメント(株)
 赤外線高精度利用機構 (IRHAM)
 (一社) 赤外線構造物診断研究会
 (一社) 相続ファシリテーター協会
 (NPO) 耐震総合安全機構 (JASO)
 (株)タイセイ
 大日本塗料(株)
 多摩防水技研(株)
 田村圭介+昭和女子大学環境デザイン学科田村研究室
 鶴田裕 昭和の鉄道写真展
 (株)ティーエスケー
 DMカードジャパン(株)
 (株)テツアドー出版
 (株)テムスケミカル
 (株)トータルサービス
 東京ガス(株)
 ○(株)東京建物リサーチ・センター
 ↳ マンションコミュニティ研究会
 東京都市大学 都市生活学部
 東京都塗膜防水技能検定協議会
- 東芝エレベータ(株)
 (独) 都市再生機構 (UR都市機構)
 ○ (一社) 都市防災不燃化協会
 ト(株)アサノ不燃
 ト(株)小林・横デザインワークショップ
 トセイホク(株)
 ト大建工業(株)
 ト(株)ビッグウィル
 ト非営利共益法人 不燃化技術研究組合
 ト(株)プラセラム
 トみはし(株)
 ↳ (株)レスト
 長岡造形大学 建築・環境デザイン学科
 中西金属工業(株)
 (NPO) 日本管更生工業会
 日本建築仕上学会+女性ネットワークの会
 日本大学 生産工学部 建築工学科
 日本プラスター(株)
 日本プロロング(株)
 (JWHA) 日本防水の歴史研究会
 (株)ネットメカニズム
 ノエシス(株)
 ○排水管・DREAM工法普及協会
 ト東京ガス(株)
 トリビングエンジニアリング(株)
 ト(株)カンドー
 ↳ (株)協和日成
 ○(株)長谷工コーポレーション
 ↳ (株)長谷エリフォーム
 (株)ハマキャスト
 (株)P・C・Gテクニカ
 富士セラ(株)
 フリアーシステムズジャパン(株)
 (一財) ベターリビング
 (株)保全工学研究所
 (一社) まちなか整備・管理機構
 (公財) マンション管理センター
- マンションリフォーム協同組合
 ○ミサワホーム(株)
 ↳ 青木茂建築工房
 ものつくり大学
 ヤマギシリフォーム工業(株)
 レッキス工業(株)
 (公社) ロングライフビル推進協会 (BELCA)
 ○REPCOゾーン マンション大規模修繕&専有部相談会
 トイトーピアホーム(株)
 トエスケー化研(株)
 ト(独)住宅金融支援機構
 ト (一社) 住宅リフォーム推進協議会
 ト (公財) 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
 ト新日本リフォーム(株)
 ト日本宅配システム(株)
 ト (一社) マンションリフォーム推進協議会
 トミサワホーム(株)
 ト三井不動産リフォーム(株)
 ト(株)LIXIL
 ↳ YKK AP(株)
 ○マンション改修村 part.6
 ト(株)アイ・エス
 ト関西ペイント販売(株)
 ト(一社)機能性外壁工業会
 ト(株)グッド
 トコニシ(株)
 ト(株)スワンコーポレーション
 ト全国ビルリフォーム工事業協同組合
 ト(株)ダイフレックス
 トタキロンマテックス(株)
 トたけしまもけい
 ト建物診断設計事業協同組合
 ト(株)東京トルネード
 ト日本設備工業(株)
 ト日本ビソー(株)
 トリノ・ハビア(株)
 ↳ (株)リフォームジャパン

後援団体 [114団体]

◆は活動紹介パネル展示された団体

- 国土交通省
 独立行政法人都市再生機構
 ◆独立行政法人住宅金融支援機構
 (一社) 日本建築学会
 ◆板硝子協会
 (公社) インテリア産業協会
 ◆ウレタンフォーム工業会
 ALC協会
 押出発泡ポリスチレン工業会
 ◆硝子繊維協会
 キッチン・バス工業会
 ◆機能ガラス普及推進協議会
 (公財) 共用品推進機構
 (一財) 経済調査会
 ◆(一財) 建材試験センター
 ◆(一財) 建築物調査会
 ◆(一社) 建築改装協会
 特定非営利活動法人 建築技術支援協会
 (一社) 建築研究振興協会
 (一社) 建築・住宅国際機構
 (一社) 建築設備技術者協会
 (一社) 建築設備総合協会
- (一財) 建築保全センター
 (一社) 公共建築協会
 (一財) 高齢者住宅財団
 (一財) 住宅生産振興財団
 (一社) 住宅生産団体連合会
 ◆(公財) 住宅リフォーム 紛争処理支援センター
 ◆(一財) 省エネルギーセンター
 (一社) 新都市ハウジング協会
 (一社) 石膏ボード工業会
 ◆せんい強化セメント板協会
 ◆(一社) 全国管洗浄協会
 (一財) 全国建設研修センター
 (一社) 全国建設室内工業協会
 (一社) 全国タイル業協会
 全国タイル工業組合
 ◆全国ビルリフォーム工事業協同組合
 (一社) 全国防水工事業協会
 全国防水リフレッシュ連合会
 全国マスタック事業協同組合連合会
 NPO 法人 全国マンション管理組合連合会
 ◆(一社) ソーラーシステム振興協会
 特定非営利活動法人 外断熱推進会議
 NPO 法人 耐震総合安全機構 (JASO)
- (一社) 団地再生支援協会
 (公財) テクノイド協会
 電気床暖房工業会
 ◆(一社) 東京ガラス外装クリーニング協会
 ◆東京都左官組合連合会
 ◆東京都立城南職業能力開発センター
 (一社) 日本医療福祉設備協会
 (公社) 日本インテリアデザイナー協会
 (一社) 日本インテリアプランナー協会
 日本ウレタン建材工業会
 日本エクステリア工業会
 日本オーニング協会
 日本屋外収納ユニット工業会
 (一社) 日本ガス協会
 NPO 法人 日本管更生工業会
 日本金属竹木工業会
 日本金属サイディング工業会
 (一社) 日本空調システムクリーニング協会
 (一社) 日本建材・住宅設備産業協会
 (一社) 日本建設業連合会
 (公社) 日本建築家協会
 ◆(一社) 日本建築構造技術者協会
- (一社) 日本建築材料協会
 日本建築仕上学会
 日本建築仕上材工業会
 (一社) 日本建築士事務所協会連合会
 (公社) 日本建築積算協会
 ◆(一社) 日本建築設備診断機構
 (一財) 日本建築センター
 (一社) 日本建築大工技能士会
 ◆(一社) 日本建築美術工芸協会
 (一財) 日本建築防災協会
 (一社) 日本左官業組合連合会
 (一社) 日本サッシ協会
 日本GRC工業会
 日本色彩学会
 (一社) 日本シャッター・ドア協会
 日本集成材工業協同組合
 (一社) 日本住宅協会
 ◆日本住宅パネル工業協同組合
 (一社) 日本住宅リフォーム産業協会
 ◆日本樹脂施工協同組合
 (一社) 日本照明工業会
 ◆日本水道網管協会
 日本暖房機器工業会
- (一社) 日本ツーバイフォー建築協会
 ◆(一社) 日本ドゥ・イット・ユアセルフ協会
 (一社) 日本塗装工業会
 ◆(一社) 日本塗料工業会
 NPO 法人 日本剥離洗浄技術協会
 ◆(公社) 日本ファシリティマネジメント協会
 日本複合・防音床材工業会
 (一社) 日本福祉用具供給協会
 (一社) 日本壁装協会
 日本窯業外装材協会
 ◆発泡スチロール協会
 ◆ヒートポンプ床暖房協議会
 (一社) 不動産流通経営協会
 フリーアクセスフロア工業会
 (一社) プレハブ建築協会
 (一財) ベターリビング
 (一社) マンション管理業協会
 (公財) マンション管理センター
 ◆(一社) マンション計画修繕施工協会
 (一社) マンションリフォーム推進協議会
 マンションリフォーム協同組合
 (一社) リビングアメニティ協会
 (公社) ロングライフビル推進協会

Q1 人気ブースランキング

展示会中に来場者を対象としたアンケートを実施。Q1では最も印象に残ったブースを3つ回答していただき、これを人気ブースランキングとしてまとめた。



(株)長谷工コーポレーション



毎回斬新なアイデアで関心を集める人気ブースに、今回はマンション再生研究科の「再生隆盛（さいせいたかもり）」というキャラクターが登場。愛犬とともに全国のマンションを踏査し、研究したという知見を惜し気もなく披露。もちろんこれはフィクションで、来場者は人形劇を観ながら楽しくマンション再生に関わる知識・情報を持ち帰り、その満足度が反映して第一位に。



清水建設(株) / (株)シミズ・ビルライフケア



会場入り口正面のハイセンスなパビリオンはR & Rの顔。従来のブランド力にシミズ・ビルライフケアのジョイントで集客力は3倍4倍。『マンション再生/震災への備え』をテーマに震災対策技術、超高層マンション「エルザタワー55」大規模修繕工事の事例、安全で安心なLCPマンションの事例などを紹介。超高層に耐震に、時代の情報ニーズに応えた。



(株)大林組



今回、展示のテーマとしていた「『なおす』から『価値を高める』へ」は、まさしく「修繕」に対する「改修」としての価値の提案。建物資産価値を高める各種ソリューションの紹介には関心が集中した。また、業界初という建築技術性能証明取得の天井落下防止構法「フェイルセーフシーリング」は迫力の実物展示で説得力十分。久々の出展で底力の第三位。

4位

東芝エレベータ(株)



5位

東京ガス(株)



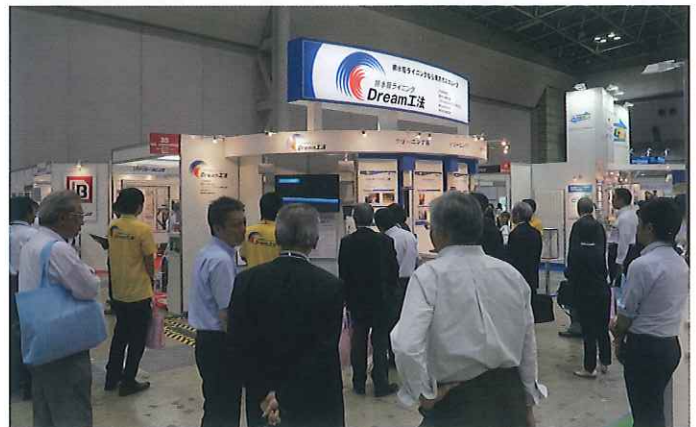
6位

(株)P・C・G テクニカ



7位

排水管・DREAM 工法普及協会



8位

大阪ガスリノテック(株)



9位

(株)東京トルネード



[マンション改修村 part.6]

10位

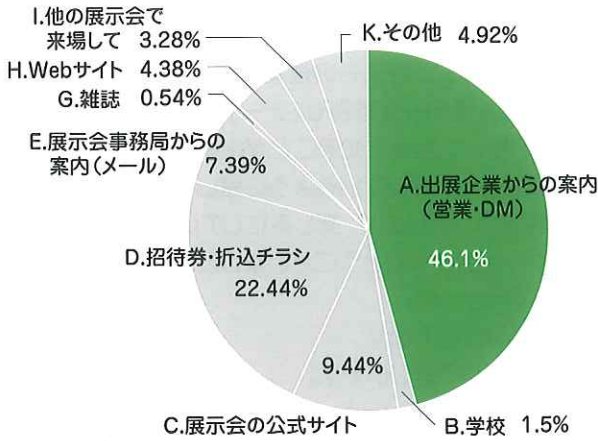
田村圭介+昭和女子大学環境デザイン学科田村研究室



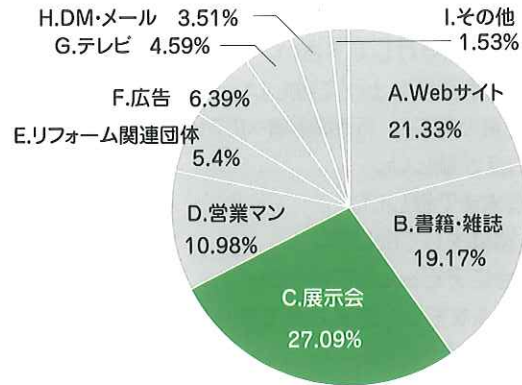
11位	アイワテック(株)
12位	(株)エイコー
13位	(株)ダイフレックス [マンション改修村 part.6]
14位	ものづくり大学
15位	(一社)都市防災不燃化協会 (株) LIXIL [REPCOゾーン]

17位	YKK AP (株) [REPCOゾーン]
18位	(株)タイセイ (独)都市再生機構 (UR 都市機構)
20位	エスケー化研(株) [REPCOゾーン] (一社)マンションリフォーム推進協議会 [REPCOゾーン] リノ・ハピア(株) [マンション改修村 part.6]

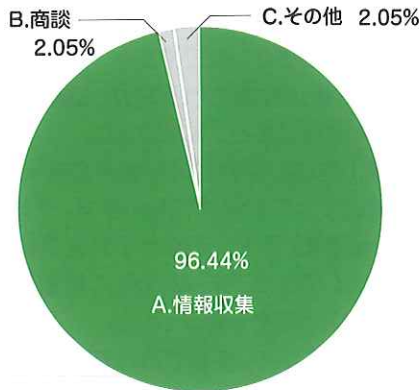
Q2 この展示会の開催を何でお知りになりましたか？（ひとつお選び下さい）



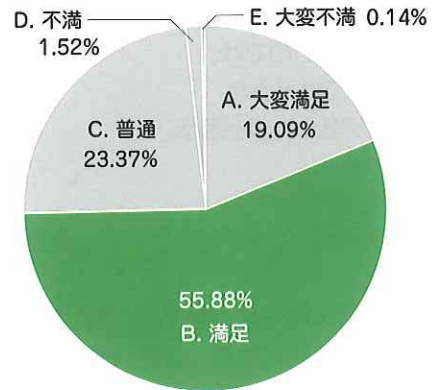
Q3 普段リフォームやリニューアルやコンバージョンなどの情報を入手するための主な手段はどれですか？（複数可）



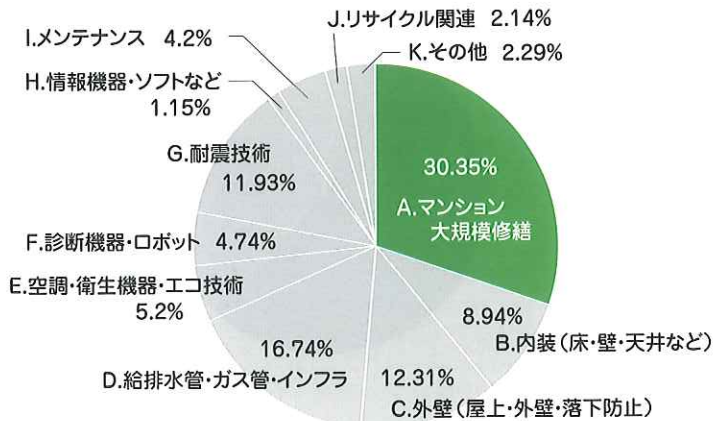
Q4 あなたのご来場の主な目的は何ですか？（ひとつお選び下さい）



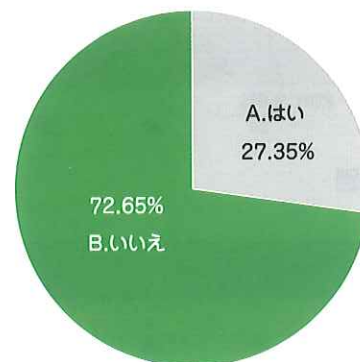
Q5 展示・企画内容に満足されましたか？（ひとつお選び下さい）



Q6 今回の展示のなかで、最も興味を持たれた分野は何ですか？（複数可）



Q7 特別セミナーに参加しましたか？



Q8

建築再生展に関するご意見・ご感想がございましたらご自由にご記入下さい。

■要望

- ・多くのメーカー展示をお願いしたい。
- ・目的別にブースを色分けして下さい。
- ・セミナー会場の遮音性を上げて欲しい。
- ・公的補助金の充実の為に、行政関係者へのアピールをお願いします。
- ・事例紹介に力点が欲しい。
- ・開催期間が週末まで欲しい。
- ・もっと多くの開催をして欲しい。
- ・マンション組合にアピールして欲しい。
- ・専有部リフォームをもっと充実させて欲しい。
- ・できれば年に数回行って欲しい。
- ・外装の外観リフォームをテーマにしたコーナーがあってほしい。
- ・年に1回、毎年開催してほしい。
- ・以前、建築家の基調講演もあったと思うのですが、今後ぜひ建築家の話を聞くテーマがあればいいです。
- ・展示内容及び出展社の拡大を望みます。
- ・もう少し活気がほしい。
- ・今後のマンションストックに必要なことと思います。
- ・開催時期は秋が良いのでは。
- ・規模を拡大されてはどうか。
- ・もっと出展社が増えればと思う。

■意見

- ・来年も期待したい。
- ・また来場したい。
- ・セミナーの後ろでのブースの音でよく聞こえなかった。
- ・エレベーターリニューアルについて 三菱・日立も参加してほしい。
- ・出展社が少なすぎ。
- ・もっと集客したい。

■感想

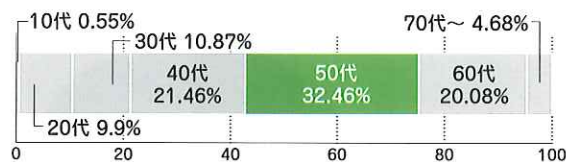
- ・よかった（多数）。
- ・「建物の維持管理」と「将来への建築再生」へと大変参考になりました。出展の「資料」と「特別セミナー」大変参考になりました。
- ・リフォームの新しい技術を知ることが出来てよかった。
- ・年々出展数が少なくなっているように思います。
- ・新しい情報がいっぱいあり、楽しみにしている。
- ・分かりやすい説明ありがとうございました。
- ・広々していて良かった。
- ・新しい情報がありました。
- ・音楽があったりして珍しいです。
- ・もっと出展があれば良かった。
- ・これからもガンバッテ！
- ・専門知識の持っている人が少ない。
- ・写真展と田村先生の展示がおもしろかったです。
- ・ライニング工法が盛況であると感じました。
- ・じっくり拝見できて良かった。
- ・各企業ブース内を見学して新工法などがたくさんあり、とても勉強になることが多かったです。
- ・社会資本の老朽化危惧されるなか、重要なイベントと考えます。新情報を取得できとても良かったです。
- ・興味ある施工方法の紹介があり参考になった。
- ・毎回盛り沢山でとても勉強になります。セミナースケジュールが目一杯（重複多）ですべて聞けず残念です。
- ・今後の事業としてはリフォーム全般の需要は多いと感じた。
- ・色々な情報を入手できて良かった。
- ・初めての参加、思うより情報がとれて充実しました。

…など、数多くのご意見を頂戴した。

Q9

ご自身についてお答え下さい。

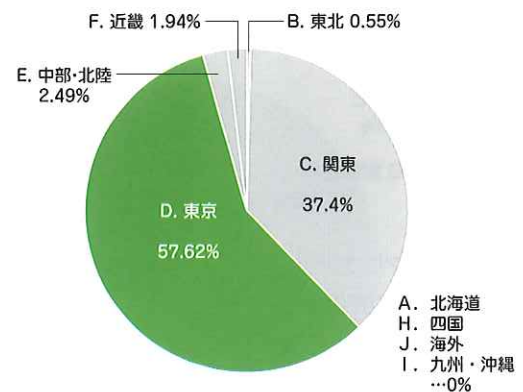
年齢



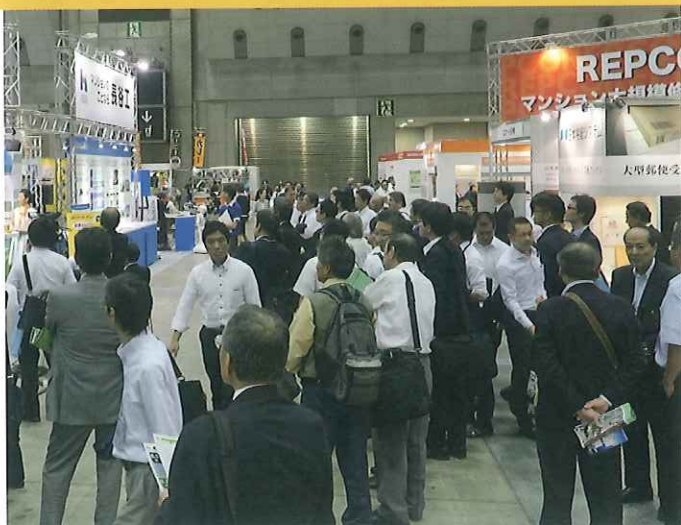
性別



勤務地域



会場で配布されたパンフレットに掲載された、
出展社のPR文をご紹介します。



(株)アイ・エス

玄関ドアリニューアル工法のパイオニア

マンションの玄関ドアを中心に鋼製建具の改修を専門とする会社です。現地調査診断～施工完了まで一貫した施工管理！住居の状況にあった最良の施工をお約束いたします。地震対策もバッチリ！安心と安全のアイ・エスでお住まいの顔「玄関ドア」をリニューアルしませんか？

アイワテック(株)

地震に強いアドグラピンネット工法

「アドグラピンネット工法」はタイルの全面的な落下防止、長寿命化と高級な石張りの景観を同時に実現する特許工法です。その安全性は、東日本大震災でも実証済みです。ブースではビル・マンション・庁舎・土木等、豊富な施工例と、危険度に応じた様々な改修メニューを中心に展示しています。

(株)アシレ

ウォータージェットがもつ可能性

私どもアシレは、創立以来30年以上にわたりウォータージェットの可能性を追究してまいりました。特に今回ご紹介する水ハツリ工事は、現在の建築における是正工事の一端を担う重要項目の一つとなっています。洗浄業のリーディングカンパニーであるアシレが今日まで培ってきた技術を是非ご覧ください。

アトリエ4A

『減築』でコ、ベネフィット型の2S+3Fのリフォーム提案

子育て優先の「大きな家」が蔓延。住宅地は老いて既に灯が消え地震に怯える。空き家は既に700万戸とも言われ高齢者の住む家はさらにその倍。病院や介護などの医療福祉施設・オフィス・生産施設も「減築」で高度利用設計で耐震強化とコンバージョンで空間資源を守る。さらに日本の山を守る国産材活用の「緑の循環会議」SGEC推進の活動。無尽蔵とも言えるスギ材の強化防火促進開発技術研究(エイコー)。

(一社)緑の循環認証会議(SGEC)

東京オリンピック施設は森林認証材を!

森林認証制度の関心が世界的に高まる中2012年開催のロンドンオリンピック以来関連施設の整備に森林認証材を使用。2020年開催の東京オリンピック・パラリンピックの施設の整備に森林認証材の使用を進め、我が国の「木の文化」を継承し、適正な森林の利用・保全を強く啓発する象徴的な事業となることを期待しております。

アルミニウム合金材料工場塗装工業会 (ABA)

社会・環境に貢献できる未来の塗装へ

私たちはアルミニウム合金材料に対する塗装品質の確保と向上やその認知普及活動を通じ、社会貢献・環境の保全等を目的として発足した工業会です。塗装が社会の中で大きな役割を果たすために、私たちABAは、いっそう努力を続けてまいります。

EIFS JAPAN(株)

築数十年の建物を新築に!?

すっぽりと外壁を包んでしまう湿式外断熱は、築数十年でも建替せず、そっくり新築にリノベーション！躯体の劣化の原因となる水から建物を守る特殊防水塗料【ガーディアン】防水・住環境・アフターメンテナンスまでを考えた湿式外断熱工法【EIFS-Gシステム】をお客様に。建物に関わる全ての人々に安心を与える外断熱工法です。

インテリアいとう(有)

静かな方がいいじゃない

マンション・病院など、改修工事をご計画の皆様、工事期間中の騒音や振動でお困りではありませんか？弊社では、リニューアル工事において、廊下・ベランダの床材を撤去する際発生する騒音・振動を従来の約1/10に低減させる機械を開発しました。実演しますのでその性能を是非ご実感下さい。

■参考展示 リプロパネル (特許取得)

(株)VIPグローバル

5分で5kmの懸命歩行に匹敵!

今回ご紹介する「コスモスウェーブ」は、足裏の反射区療法(足ツボマッサージ)を施す事も出来る究極の血行促進用管理医療器具です。2つの指圧球と高速波動盤が、5分で5kmの懸命歩行に匹敵する血行促進効果を膝下から身体全身に浸透させます。他では体験できない爽快感を、ぜひ当ブースでご体感下さい。

(株)エイコー

国内木材の復権。その強化による森と都市の再生

天然乾燥と同等の、色、艶、粘り、香りを損なうことのない木材を、「木製六角乾燥炉」で短期間乾燥に成功した木材商品を提案。尚且つ、含水率10%以下に下げることができ、狂いの少ない木材。木材は乾燥が全てである事を、このブースで体感して下さい。展示物:ウッディヘキサドライヤー、低温遠赤外線ヒノキサウナ、低温遠赤外線小型乾燥機、一般木材・準不燃木材(杉・ひのき)*相談コーナー有

(有)エスイーエル

世界に認められた鳥害対策機器

■鳥を傷つけないので環境やさしく安全
■目立たず建築物の美観を保持
■着地を防ぐため学習による再飛来の心配なし ■簡単施工
エコピック(R)は基本に忠実な対策による鳥害防止で世界38カ国以上において永年の実績と信頼を得ております。安定した供給と技術開発で業界の皆様にご貢献致します。

(株)エム・アイ・シー

世界最高級の抗菌防カビ剤

2038菌種に対応する抗菌防カビ剤の提案。塗料添加での塗布、噴霧などあらゆる素材への機能性付与が可能。後加工での、内装のカビ抑制、外装の藻の対策を求める声にもお答えします。高い安全性データを保有し、効果の持続性、広いスペクトルから、今までの既存薬剤では抑え切れなかった菌への抑制効果を発揮します。

大阪ガスリノテック(株)

大阪ガスグループ独自の配管再生技術

審査証明工法「ASLII」は、1日施工、即日通水の給水管ライニング工法です。ライニングとは、現在ご使用の配管を取替えることなく、新築時同等の耐久性を持つ配管に再生する技術です。しかも、取替えに比べ、経済的に優れ、環境にも配慮した工事です。おかげさまで、契約総数4万3千戸を達成いたしました。オフィスビルやプラント配管対応の、大口径ライニング工法の「PIPS工法」も展示いたします。

(株)大林組

「なおす」から「価値を高める」へ

大林組ブースでは、「『建物をなおす』から『建物の価値を高める』へ」をテーマに、お客様の建物資産価値を高める各種ソリューションをご紹介します。天井落下防止構法「フェイルセーフシーリング」の実物展示をはじめとする、大林組最新のリニューアルソリューションをぜひ、会場でご覧下さい。

(株)オンダ製作所

給水給湯配管リフォーム3つの提案

オンダ製作所は、3つの給水給湯配管リフォームを提案します。
① アルミ三層管
② ダブルロックジョイント(架橋ポリエチレン管)
③ 屋外簡易リフォーム給水給湯配管システム
給湯リフォームに最適なアルミ三層管、流量確保できるダブルロックジョイント等、お客様のニーズに合わせて提案致します。

清水建設(株) / (株)シミズ・ビルライフケア

マンション再生 / 震災への備え

『マンション再生 / 震災への備え』をテーマに、震災対策技術をはじめ、超高層マンション エルザタワー55の大規模修繕工事の事例、安全で安心して住み続けられるLCPマンションの事例などをご紹介します。

昭和電工建材(株)

業界初!究極のライニング材ついに登場

ショウゼットSVE工法
ビルピットで発生する高濃度有機酸からコンクリートを保護!硫酸にも抜群の耐性(下団D種規格)。ノンスチレン型ビニルエステル(VE)を骨格とした水系エマルジョンタイプで、従来のVE樹脂の有機溶剤臭を大幅に削減。またエポキシ樹脂のようななかふれがなく、安心・安全な製品としてお使いいただけます。

(独)住宅金融支援機構

マンション管理組合向け融資

住宅金融支援機構では、「マンション共用部分リフォーム融資」を実施しています。マンション管理センターの保証を利用いただくことで、担保提供等は不要となり、管理組合が行う大規模修繕や耐震補強、給排水管更新工事、バリューアップ工事にご利用いただけます。

(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター ●

安心で快適な住宅リフォームのために

当財団は、消費者が安心してリフォームを行えるよう、住みいるダイヤルによる電話相談、専門家相談、リフォーム見積チェックサービス等を実施しています。また、マンションリフォームマネジャー、増改築相談員といったリフォームを担う人材の育成やリフォームに関する情報提供を行っています。

住友大阪セメント(株)

インフラ補修・更新時代を支える

住友大阪セメントは、インフラ補修・更新時代を支えます。

- ・重金属汚染対策材「マジカルフィックス」
- ・無機系注入アンカー「セメフォースアンカー」
- ・溶接スタッド鉄筋工法「CAS工法」
- ・木造住宅基礎耐震補強工法「FRPグリッド布基礎補強工法」
- ・気泡混合軽量地盤材料「エスフォーム+エアモルタル」

赤外線高精度利用機構(IRHAM)

新時代を開く赤外線解析技術

高精度赤外線解析技術を広くみなさまにご活用いただくために、新しい赤外線画像解析ソフトウェアの開発を進めています。既存ソフトと比較して桁違いの高精度で、気流の可視化をも可能とする3D解析技術を含む解析ソフトです。さまざまな分野・業種・職種にてご利用いただきたく、その技術の一端をご紹介します。

(一社)赤外線構造物診断研究会

30年の歴史と実績を誇る技術集団

私たちは、赤外線サーモグラフィによる建築土木構造物の調査診断について、その技術レベルの向上と普及を主な目的として活動しています。会場では、赤外線サーモグラフィによる調査事例の紹介や実機の展示などを行っていますので、ぜひお立ち寄りください。

全国ビルリフォーム工事業協同組合 ●

こて塗り石調仕上材GNSグラナイト& 外壁剥落落下防止工法GNSピンネット工法

建物の外壁タイル・モルタル等の落下防止。及び、既存塗装塗膜を除去することなく新しい下地を作る工法として全国で230万㎡以上の実績があるGNSピンネット工法と当該工法専用仕上のこて塗り石調仕上材「GNSグラナイト工法」の展示を致します。

(一社)相続ファシリテーター協会

建築再生、その資産を受継いでいく為に

不動産資産を優良資産として建築再生させる仕組みをご提案する事はもちろんの事、優良資産になり得るのかの見きわめ方や、優良資産へと建築再生させた不動産資産を将来へと正しく受け継いでいく方法のご提案ができるのが当協会です。それらを担うため、各種土業や各専門家などプロの集団をご紹介します。

(NPO)耐震総合安全機構(JASO)

人のための耐震化を実現する

JASO(耐震総合安全機構)は、阪神淡路大震災を契機に設立されたJARAC(建築耐震設計者連合)の活動を引き継ぎ、2004年内閣府の承認を受けたNPO(特定非営利活動法人)です。JASOの理念は、「生活者の視点に立って、地震に際し耐震安全性を総合的にとらえ、安全な住環境を整備する研究及び普及をはかること。」です。

(株)タイセイ

長く安心して住める家を

住まいのリフォームでは、安心して長く住むことが出来る様、家への負担を減らすことも必要になってきます。そのような方のために軽量で耐震性に優れた「100年アルミ屋根」を出展、そして楽天DIY部門でも人気の「万能防水材ファストフラッシュ」など他にはない商品を展示します。

鶴田 裕 昭和の鉄道写真展

最近、鉄道マニアのことを鉄ちゃんと呼ぶようですが、昭和25年、中学3年の時から写真を撮り始めた鶴田裕が、高校3年にポソのカラーズライドに転向した中から時代を感じさせるショットを選び、展示会事務局のご好意に甘えて取りまとめることが出来ました。

鉄道技術が蒸気機関からディーゼル化、さらに電化の拡大へと大きく移り変わり、「そう言えばこんなこともあったかな」など、改めて思い出させていただける出来事も、この写真の中にあるかもしれません。皆様方におかれては、昔の思い出に浸って頂ける様なことがあれば、私にとってもこの上ない喜びであります。

この建築再生展が末長くつづくことを願っております。



大日本塗料(株)

当社グループの逸品を紹介します

- ガルバニウム、アルミ、ステンレスなど塗料選びが難しい素材から無機コーティング外壁材&屋根に対応可能な塗料!
- これからはメタリック塗料をローラー塗装で! サンプルを展示しています。
- 様々な機能性の床用塗料をご紹介します。
- 蛍光・蓄光関連商品も多数展示しています。

多摩防水技研(株)

新ウレタン防水工法で工期を大幅短縮

高機能ポリウレタン防水材のスプレー工法で工期を大幅に短縮する。また、スプレー工法が困難な場所では、高機能の防水シートで工期を大幅に短縮する。防水シート(リムシート)は、スプレー工法で使用する加水分解しにくいポリウレタンで製造します。今回、防水シートを使った浴室防水改修工法も展示を行います。

田村圭介+昭和女子大学環境デザイン学科田村研究室

渋谷駅の再生展

渋谷駅はその130年ほどの歴史の中で、刻々と変わる時代の要請に応じながら再生を繰り返してきた、と捉えることができるでしょう。その再生の堆積の結果として現在の渋谷駅の姿があります。その再生過程を七つで区切り模型で表現しました。「渋谷駅の知らない世界」をお届けします。

(株)ティーエスケー

70年の実績と共に次の進化へ

建物や構造物にはライフサイクルがあります。私たちは築年数や改修のタイミング、周辺環境など、様々な条件をお伺いします。それらの要素をすべて検討した上で、美しく、快適で、そして安心・安全な最善のリニューアルをご提案させていただきます。

DMカードジャパン(株)

月刊建築情報誌『アークカード』

建材、技術、工法等を網羅した情報をハガキサイズにパッケージしてお届けする月刊建築情報誌『アークカード』のご紹介。当ブースにて会員読者の申込みを受付けております。会員読者は購読料、送料など費用は一切かかりません。是非当ブースにお立ち寄り下さい。

(株)テムスケミカル

MOS工法 環境メンテナンス事業

MOS工法は、建物内外に付着するあらゆる汚れを特殊洗浄剤により分解除去し、保護をすることで既存躯体を生かし修復、元に戻すメンテナンス工法です。従来落とせない汚れが短時間で洗浄可能となり、新たな大規模改修や特別清掃のご提案が可能となり、メンテナンス・ランニングコストの大幅削減を実現します。

(株)トータルサービス

捨てない、壊さない、取り替えない

創業35年「捨てない、壊さない、取り替えない」をテーマとしたエコ先進国アメリカから導入した最新技術で産業廃棄物化の抑制に貢献します。シーリングマジックはロックウール吸音板を120年間張り替え不要。産業廃棄物化の抑制ができるパウダーコーティングです。1991年の導入以来、日本国内で延べ1,000万㎡以上の実績があります。

東京ガス(株)

健康・快適な省エネリフォーム提案

断熱改修・床暖房を設置した住宅における改修前後の高齢者の健康影響調査報告、浴室・脱衣室の暖房効果によるヒートショック対策、エネファームの停電時発電継続機能活用など、「健康・快適」「安全・安心」「省エネ・CO₂削減」「レジリエンス性」に優れる東京ガスのリフォーム提案をご紹介します。

(株)東京建物リサーチ・センター

耐震診断・長期修繕計画はご相談下さい

当社では、大規模修繕等のコンサルタント業務(調査・設計・監理)に加えて長期修繕計画の策定や耐震診断業務についても行っております。ぜひ一度お声をおかけ下さい。

マンションコミュニティ研究会

マンション防災とコミュニティ

マンションの防災には、良好なコミュニティ形成が不可欠です。といっても義務にしたのでは重くて続きません。ゆるくても普段からちょっと近隣に心配りするしくみ、たのしく参加できる試みで防災意識を高める、そんなマンションならではの工夫を紹介します。

(株)テツアデー出版

建築再生関連書籍・アンケート回収

- ◇好評のA5版コンパクトシリーズ
- ◇月刊リフォーム 購読受付
- ◇リフォーム・リニューアル、コンバージョン、リノベーション、建築ストック活用など建築改修関連書籍を多数販売しております。是非お立ち寄り下さい。

東京都市大学 都市生活学部

都市のライフスタイルの創造に向けて

東京都市大学 都市生活学部は、新しい発想で「都市」をテーマに総合的に学ぶ社会科学系の学部です。都市化に起因する複合した「社会課題」を横断的に分析し、「価値ある都市生活」の場と機会の創出を、都市のライフスタイル、都市のマネジメント、都市のデザイン、都市のしくみの4領域で教育研究を行っています。

東京都塗膜防水技能検定協議会

東京都の塗膜防水の実技試験実施団体

厚生労働省が実施している技能検定の塗膜防水(ウレタンゴム・FRP・アクリルゴム)の実技試験を東京都から委託され、実施しています。合格者を中心とした「東京都塗膜防水技能士会」を下部組織として運営しています。

東芝エレベータ(株)

エレベーターと共に、安心の未来へ。

快適な縦の移動空間を創造するために…
私たちは、エレベーターを「造る」、「守る」ことに、こだわり続けました。創業から50年を迎え、お客さまのエレベーターが、これからもずっとご利用いただけるように、新設から保守、リニューアルまで当社ならではの様々なサービスや機能をご紹介します。

(独)都市再生機構

団地が理想の住まいになる

URは人が輝く都市の実現をめざして、その地域が培ってきた生活・文化を継承し「持続可能なまちづくり」に取り組んでいます。取組みにあたっては、地域及び団地の特性に応じ、居住者や地方公共団体、民間事業者等のご協力を得ながら様々な手法を取り入れています。当プースでは様々な取組みの中から一部を紹介しています。



(一社)都市防災不燃化協会

- (株)アサノ不燃
- (株)小林・楨デザインワークショップ
- セイホク(株)
- 大建工業(株)
- (株)ビッグウィル
- 非営利公益法人不燃化技術研究組合
- (株)ブラセラム
- みはし(株)
- (株)レスト

信頼される不燃材の普及と徹底した品質管理

防災・減災が叫ばれる中、燃えない木材など様々な不燃材が出回るようになりましたが、不燃業界を見渡すと、まだまだそれらの品質管理と普及が十分とは申せません。本協会では、自然災害や人災による火災から生命及び財産を護る為、都市の不燃化素材の普及と品質管理システムの確立などを目指しています。

長岡造形大学 建築・環境デザイン学科

景観学・保存学の視点を孕んだ建築再生

社会資産としての建築の再生には、資源循環型の発想ばかりでなく、景観学や文化財保存学の発想も求められる。本学では、建築・環境デザイン学科の全学生が工学系の建築学領域に加え、景観学や文化財保存学を学び、領域横断型の発想で建築再生や自然再生に取り組む。本展示では、その取り組みに基づくプロジェクトの一部を紹介する。

中西金属工業(株)

お得でエコな窓リフォームのご提案

当社のサッシ用車は、大手サッシメーカーにも採用され、業界シェアはNO.1そんな当社が、部品交換による窓リフォームをご提案致します。プースでは、部品交換前と後のサッシを展示しますので、是非、見て触って、実感して下さい。部品交換だからとってもお得ですよ。皆様のご来場を心よりお待ちしております。

(NPO)日本管更生工業会

管更生事業に取り組んで30年

日本管更生工業会は、全国の管更生工事業者約80社の会員により構成されている団体であり、給、排水管更生の審査証明工法開発元が多数参加しています。管更生技術の向上のための調査研究開発、管更生技術に関する相談業務、施工技術の向上のための技術研修会の開催等の事業を積極的に推進しています。

日本建築仕上学会+女性ネットワークの会

日本建築仕上学会 学会活動について

1989年10月に設立以来、建築仕上に関する学術・芸術・技術の情報発信の場として活動を続けています。本展示会では、主たる活動である大会学術講演会、環境フォーラムなどの活動概要の紹介だけでなく、本会女性ネットワーク会とPOWER WORK、C4(株)、ミドリ安全(株)およびトラスコ中山(株)の共催による現場関連資材の展示を行います。

日本大学 生産工学部建築工学科渡邊研究室・篠崎研究室・永井研究室

空間デザインからリノベーション技術まで

1. 渡邊研究室:イタリアのリノベーションによる集落再生—アルベルゴデフーゾの事例—
2. 篠崎研究室:境界の家・境界に注目した空間図式の身体的経験に基づく探究(卒業設計賞・UIA記念賞)
3. 永井研究室:歴史的建造物の維持保全、外壁のよごれと劣化に関する研究(桜建賞、卒業論文賞)

日本プラストー(株)

創業1929年、塗り壁材のパイオニア

私たちは、漆喰、モルタル、ドロマイトプラストーといった無機系塗り壁材料の専門メーカーです。人と地球環境にやさしい天然資源由来の塗り壁材を80年以上にわたり製造、提供し続けております。出展ブースにおいては新製品「漆喰くるむ-外」の魅力をお伝えいたします。ぜひ当社ブースへご来場ください。

日本プロロング(株)

人と自然にやさしい無臭無害の防水工法

エパープロング工法は、次世代のコンクリート建築物の防水保護材による工法です。従来型の表面被覆材ではなく、防水保護材をコンクリートに浸み込ませ、表層部の気孔に充填し、緻密保護層を形成させて漏水をピタッと止めます。無機材のため無臭・無害が特徴で、浄水場の防水対策に活用実績があるほど安全性に優れています。

(JWHA)日本防水の歴史研究会

防水5000年の歴史

人類と石油との係わりは、アスファルトというプラスチックを接着・防水・コーティング材として利用したことに始まります(日石創立100周年記念誌)。ノア方舟やバベルの塔、ギルガメッシュ叙事詩、また日本書紀の記載や縄文土器に残された「防水」の痕跡をたどり、現在も「越の国と近江の国」で斎行される燃水祭を紹介します。

(株)ネットメカニズム

ビデオ・音声・情報配線の新スタイル

映像や音声のAV信号や、LANやUSBなどの情報信号の画期的な配線器具、AVコンセントの紹介です。

住宅内やオフィス内およびデジタルサイン(電子看板)用途などの煩雑なケーブル配線を整理し、スッキリとした外観と計画された配線マネジメントとを同時に実現するマルチメディア対応の配線器具です。

ノエシス(株)

工事総合管理ソフトのパイオニア

連動一元管理ソフトを開発販売して26年目。全国に2000社の顧客を抱え、建築業に携わる多種多業の工事店様にご使用頂いております。引合を管理する物件台帳→原価管理と発注管理を行う見積書→利益と履歴管理の工事台帳→顧客満足度を高める顧客台帳→未請求・未収管理の請求書と5つの台帳で構成されます。業務効率化の必需ソフト。

(株)長谷工コーポレーション (株)長谷工リフォーム

マンションのことなら長谷工!!

マンションの施工実績56万戸を誇る長谷工グループでは、マンションの管理、修繕、防災・省エネリフォームの他、マンション再生に向けた耐震改修、建替、売却、リノベーションといった様々なお客様のニーズに最適な提案ができるようメニューを取りそろえて来場をお待ちしています。相談コーナーもご利用ください。

排水管・DREAM工法普及協会

[東京ガス(株)/リビングエンジニアリング(株)/カントリー(株)協和日成]

排水管ライニングDREAM工法

排水管ライニングDREAM工法は優れた塗膜耐久性を発揮。1回のライニングで排水管の寿命はグンとアップします。工事は1日で終了する為お客様の生活排水の使用制限も短時間で済みます。そして低コストを実現した大変喜ばれている工法です。排水管更生技術のパイオニアです。この機会に是非ご相談下さい。

(株)ハマキャスト**1メンテナンスで100年対応の外壁**

ハマキャスト外装材は、超耐候性の人造石。高品質の材料と高い技術力で、建物外壁を石材調にグレードアップ、1回のメンテナンスで100年対応を実現。ライフサイクルコストを大幅に節減し、工事回数を減らしCO₂排出量を低減、お客様の利益の最大化と地球環境保全を両立します。

(株)P・C・Gテクニカ**古い排水管は取り替えなくても甦る!**

ビル・マンションの穴の空いた排水本管も枝管分岐部もそのまま再生できる!20年保証の「P・C・G FRPサポーター工法」と、今までは施工できなかった集合継手を使った排水管もライニングできる!新開発の「P・C・GタービンZ更生工法」をご紹介します。

富士セラ(株)**構造物補強材料として最強のポリウレア**

ついに防水30年の耐久性を実現
商品名:エクストリーム・エココート・タフグリップポリウレア樹脂吹付工法
1.5mm~3mmの膜厚で強靱な保護層/超速乾硬化で迅速なサービス再開/ほぼあらゆる基材に付着し、一体の被膜面の形成と速乾硬化で工期の短縮/強靱な物性特性によりコンクリート剥落防止、耐衝撃性、耐爆性を実現

フリーシステムズジャパン(株)**外壁・雨漏診断に役立つ 赤外線サーモグラフィカメラ**

断熱不良や不足、湿気、外壁の水漏れ箇所の特定にお困りではありませんか?

フリー(FILIR)の赤外線サーモグラフィカメラは…
建築物の問題を見逃すことなく、迅速かつ正確に特定します。研究・開発50年の歴史を持つFILIR赤外線サーモグラフィが建築物の問題箇所の解決に貢献します。

(一財)ベターリビング**BL部品とつくば試験センター等のご案内**

改修用BL部品(サッシ、玄関ドア、手すり、膜天井等)がもたらす波及効果、BL認定制度のほか各種改修工事や工法などの紹介を行います。

つくば建築試験研究センター(TBTL)は、リフォーム・リニューアルに係わる試験や、試験結果に基づく評定事業などの紹介を行います。

(株)保全工学研究所**外壁建物の見える化診断**

外壁を赤外線サーモグラフィを用いて調査します。足場を組まないため、低コスト、短期間で行えます。一般社団法人日本赤外線劣化診断技術普及協会(JAIRA、ジャイラ)を活用し、JAIRAサーモグラフィーステップ2の有資格者が責任をもって診断しています。会場では、JAIRA赤外線法の紹介、デモンストレーションを行っており、JAIRA赤外線ガイドラインを配布しています。

(一社)まちなか整備・管理機構**空き家を資産に!かがやくまちづくりを**

増加する空き家はまちの雰囲気や治安を変えてしまう上、所有者にとっても重荷になってしまいます。そんな空き家を資産に変え有効活用することによって、所有者にもまちにも嬉しい解決策をご提案しています。個人・町会・自治体のお悩みを御相談ください。

(公財)マンション管理センター**マンションみらいネットのご案内**

「マンションみらいネット」は、国土交通省指導のもと、当センターがマンションの適切な維持管理の促進等を目的として構築したマンション履歴情報システムです。マンションの修繕履歴の蓄積や文書・図面等の図書を電子化し保管することにより、管理組合内の情報共有化の実現とともに将来の計画修繕に備えることができます。

マンションリフォーム協同組合**管理組合を多面的に支援する都認可団体**

マンションリフォーム協同組合(略称:MR協)はマンション管理組合を支援する都知事認可の事業団体です。マンションの修繕工事や日常業務に関する実績豊かなコンサルタント、工事会社、管理会社、材料メーカー等、多方面の会員で構成されています。所属するコンサルタントや工事会社の業務完成は当協同組合が保証します。



●…マンション改修村 part. VI ●…REPCO ゾーン

ミサワホーム×青木茂建築工房

建築再生による不動産資産の優良化

長期保有により、資産価値が低下した建物に対して、資産価値を向上させる工法や手法の様々な実績をもとに、建築再生のご提案をいたします。

ものづくり大学

未来への伝承 「技」「知恵」「心」

本学では、建設と製造の分野で、幅広い研究を実施していますので、その研究の一端として、以下の研究内容を紹介いたします。①上尾シラコバト団地の改修、②CFRPによる鋼部材の補強、③防災教育への取組みと防災教材の開発、④地中熱ヒートポンプシステムの街区利用に関する研究開発 ほかにも、様々な研究を行っており、技術相談、受託研究、共同研究なども受けていますので、お気軽にご相談ください。

ヤマギシリフォーム工業(株)

100年の実績で100年先の改修へ

ヤマギシリフォーム工業は来年で100周年を迎えます。これまでに積み上げてきた実績と経験をもとに、100年先の改修工事を見据え、日々進化し多様化する技術とお客様のニーズにいち早く対応した、業界をリードする改修工事を目指します。皆様の重要な財産である住居を守る、ヤマギシの改修工事をご覧ください。

レックス工業(株)

検査測定機器と耐震工法用機械機具

レックス工業は配管用機械機具メーカーのパイオニアとして90年間、常に業界のトップを走ってきました。リフォーム前の検査で普段は見えない配管内や壁裏を確認することは重要なことです。今回は管内検査カメラをメインに展示実演します、ぜひこの機会に明るさや映り具合、解像度などをご自身の目で実感してみてください。

(公社)ロングライフビル推進協会(BELCA)

建築物のロングライフ化をめざして

当協会は、持続可能な社会の形成に資するよう、建築物のロングライフ化を推進しています。建築物のロングライフ化の担い手である建築仕上診断技術者及び建築設備診断技術者等の資格者の育成・登録・普及、ロングライフの模範的な建築物に対するBELCA賞の表彰、建築物のロングライフ化に関わる調査研究とその成果の情報提供などの、当協会の活動についてご紹介します。

マンション改修村part.6

- 建物診断設計事業協同組合
- (株)アイ・エス
- 関西ペイント販売(株)
- (一社)機能性外壁工業会
- (株)グッド
- コニシ(株)
- (株)スワニーコーポレーション
- 全国ビルリフォーム工事業協同組合
- (株)ダイフレックス
- タキロンマテックス(株)
- たけしまもけい
- (株)東京トルネード
- 日本設備工業(株)
- 日本ビソー(株)
- リノ・ハピア(株)
- (株)リフォームジャパン

大変好評!マンション改修村!!

「実演・実物」で大変好評を頂いている「マンション改修村」は今回で6回目!マンション改修に必要な諸々の最新工法・製品を展示して皆様をお迎えます。また、改修村事務局の建物診断設計事業協同組合は設立20周年を向かえ、特別セミナーとして「近代コンクリート建築建造物を中心とした軍艦島(長崎)から琵琶湖疎水(京都)への旅」(講師:山口実氏)を開催します。もちろん好評のファンファーレ隊もご来場をお待ちしております。

REPCOゾーン

マンション大規模修繕&専有部相談会

- (一社)マンションリフォーム推進協議会
- エスケー化研(株)
- (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター
- (一社)住宅リフォーム推進協議会
- (株)LIXIL
- 日本宅配システム(株)
- (独)住宅金融支援機構
- 三井不動産リフォーム(株)
- ミサワホーム(株)
- イトーピアホーム(株)
- 新日本リフォーム(株)
- YKK AP(株)

長期優良住宅化リフォームを目指して!

少子・高齢化、人口・世帯数の減少していく中、「いいものを作って、きちんと手入れして、長く使う」社会に移行する時期です。これまでとは異なる様々な居住ニーズに対応していきます。