

# 建築再生展 **特別**セミナー

2020年9月3日(木)・4日(金)

3日・4日で開催時間が異なります

●参加費●

**無料**

9月3日(木) 「あなたのマンションを100年先へ」  
10:00~17:00 マンションの激甚災害対策・長期修繕計画・長寿命化にむけて  
マンションリフォーム推進協議会(通称・REPCO)

9月4日(金) 「建築再生とデザイン  
~HASEKO-KUMA HALLほか事例紹介~」  
13:30~16:30 隈 研吾[東京大学特別教授]  
株式会社長谷工コーポレーション・株式会社長谷工リフォーム

会場

**東京大学工学部11号館**  
(HASEKO-KUMA-HALL)

募集定員(※定員になり次第、締め切らせていただきます。)

**60名** 対象はリフォーム事業者・管理会社・  
管理組合・マンション管理士・学生 他

※新型コロナウイルスの感染予防対策のルールを守るため、  
定員を変更する場合があります。(WEB配信対応)

## 記念本進呈

来場者には、セミナー  
と併せて、出版本  
「(仮称)マンション  
改修読本~あなたの  
マンションを100年  
先へ~」を進呈。

■主催 建築再生展組織委員会[委員長 村上 周三 東京大学名誉教授]

■協賛 一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会(通称・REPCO)[会長 大栗 育夫]  
株式会社長谷工コーポレーション

### 参加企業

新日本リフォーム  
長谷工コミュニティ

エスケー化研  
田島ルーフィング  
長谷工リフォーム

コニシ  
東京建物リサーチ・センター  
三井不動産リフォーム

シミズ・ビルライフケア  
日本設備工業  
LIXIL

住宅金融支援機構  
野村不動産パートナーズ  
YKK AP

(五十音順)

# 「あなたのマンションを100年先へ」セミナー

～マンションの激甚災害対策・長期修繕計画・長寿命化にむけて～

**第1部** 激甚化する自然災害・震災等にマンションはどのような準備・対策をすべきか

**第2部** マンションを長期に維持するための管理の方法

**第3部** マンションの長寿命化のための工事と技術

| 時間          | 講演内容   | 講師                                  |
|-------------|--|-------------------------------------|
| 10:00~10:05 | 開会ご挨拶  | 大栗 育夫<br>マンションリフォーム推進協議会 会長         |
| 10:05~12:30 | <b>第1部 激甚化する自然災害・震災等にマンションはどのような準備・対策をすべきか</b><br>最近の激甚化災害の現状と、マンションの防災対策の考え方について説明します。                  |                                     |
| 10:05~10:55 | 防災対策(全体論)  | 坊垣 和明<br>東京都市大学名誉教授                 |
| 11:00~11:45 | マンションの非常時の電源設備対策   | 村越 章<br>マンションリフォーム推進協議会 技術員         |
| 11:50~12:30 | マンションのLCPを考慮した防災対策   | 原 章博<br>マンションリフォーム推進協議会 共用部分委員会 委員長 |
| 12:30~13:10 | 40分休憩  |                                     |
| 13:10~14:35 | <b>第2部 マンションを長期に維持するための管理の方法</b><br>マンションを長期に維持するための長期修繕計画の考え方と見直しについて、<br>マンションの高齢化が与える管理への影響について説明します。 |                                     |
| 13:10~13:50 | マンションの長期修繕計画のチェックポイント  | 野倉 克之<br>マンションリフォーム推進協議会 技術員        |
| 13:55~14:35 | 高齢化が管理組合が与える影響とその対応  | 若林 雪雄<br>一般社団法人東京都マンション管理士会 副理事長    |
| 14:35~15:05 | 30分休憩  |                                     |
| 15:05~16:55 | <b>第3部 マンションの長寿命化のための工事と技術</b><br>高齢化マンションの大規模修繕工事、給排水管の設備工事、工事請負を軽減するための<br>補助金についての説明をします。             |                                     |
| 15:05~15:45 | マンションの大規模修繕工事  | 丸山 和人<br>マンションリフォーム推進協議会 技術員        |
| 15:50~16:30 | マンションの給排水設備の改修工事   | 河野 智哉<br>マンションリフォーム推進協議会 技術員        |
| 16:35~16:55 | マンションの改修工事は補助金を使って行おう  | 小村 直樹<br>マンションリフォーム推進協議会 技術員        |
| 16:55~17:00 | 閉会のご挨拶   | 大崎 健一<br>マンションリフォーム推進協議会 事務局長       |

## 建築再生展 特別セミナー

## 「建築再生とデザイン ～HASEKO-KUMA HALLほか事例紹介～」



講師 隈 研吾 [東京大学特別教授]

時間 第3部 15:00～16:30

先着 60名

| 時間          | 講演内容                                     | 講師                                 |
|-------------|--|------------------------------------|
| 13:30～13:40 | 開会ご挨拶                                    | 村上 周三<br>建築再生展組織委員会委員長             |
| 13:40～16:30 | テーマ 『建築再生とデザイン ～HASEKO-KUMA HALLほか事例紹介～』 |                                    |
| 13:40～14:10 | 第1部 HASEKO-KUMA HALL の改修施工にあたって          | 埜村 篤史<br>長谷工リフォーム KUMA HALL現場所長    |
| 14:10～14:50 | 第2部 マンションの再生計画を考える                       | 坂井 郁哉<br>長谷工コーポレーション マンション再生事業部 理事 |
| 15:00～16:30 | 第3部 建築再生とデザイン ～HASEKO-KUMA HALLほか事例紹介～   | 隈 研吾<br>東京大学特別教授                   |

## 個別相談会

開催日時 9月3日(木) 11:00～17:00

フリータイム制

会場 11号館  
HASEKO・KUMAホール

- マンションの大規模修繕工事
- 外壁塗装・外壁タイル工事
- 防水工事
- 排水設備改修工事
- 耐震改修工事
- インターホン改修工事
- 助成金の活用
- 長期修繕計画
- 給水設備改修工事
- マンションの防災対策
- サッシ・玄関扉改修工事
- 4K8K放送改修工事
- 低金利リフォーム融資
- その他

個別相談は事前に申込書に希望いただきますと、お待ちにならず相談ができますので、予約をお願いいたします。

当日の相談も可能ですが、相談員の状況で、お待ちいただく場合がございます。ご了承ください。

出版本

## マンション改修読本

～あなたのマンションを100年先へ～

個別相談会参加者

無料進呈

マンションリフォーム推進協議会 (REPCO) とは REPCOの活動の歴史  
あなたのマンションを100年持たせる  
マンションの防災計画  
ドローンを使った新しい建物調査方法  
超高層マンションの大規模修繕工事  
大規模修繕工事の進め方  
給水設備改修工事  
排水設備改修工事  
サッシ玄関扉改修工事  
耐震改修の実例  
外壁タイル補修  
改修工事の補助金  
屋上防水改修  
4K8K放送受信改修  
インターホン改修  
エントランス改修  
マンションの防災対策  
マンションのLCP  
長期修繕計画のチェックポイント  
高齢化が管理組合に与える影響と対応  
マンション管理の法的知識

第25回 建築再生展 9月3日(木)4日(金)  
**特別セミナー参加申込書**

● **参加費無料** ●

建築再生展  
**事務局 行**

e-mail **rr20@refo.co.jp**

F A X **03-3228-3410**

お問い合わせ **03-3228-3401**

※本年度の開催は「特別セミナー」「個別相談会」のみで、展示ブースはありませんのでご注意ください。

|  |   |  |   |  |  |
|--|---|--|---|--|--|
| 氏名<br>(3名まで)                           | ふりがな  | ① [代表者]  | ②   | ③  |  |
|  | 合計<br>名   |  |   |  |  |
| 会社名<br>または マンション名                      |   |  |   |  |  |
| 役職名 または<br>管理組合でのお立場                   |   |  |   |  |  |
| 代表者の連絡先<br>(送付先)                       | 〒   |  |   |  |  |
|  | 電話番号  | —  | —   |  |  |
|  | メールアドレス   | @  |   |  |  |
| 受講セミナーの選択<br>受講希望セミナーに<br>チェックを入れてください | <b>9月3日(木)</b>  |  | <b>9月4日(金)</b>  |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> 現地参加希望   |  | <input type="checkbox"/> 現地参加希望                         |  |  |
|  | <input type="checkbox"/> 第1部 10:05~ 激甚化する自然災害・震災等にマンションはどのような準備・対策をすべきか | <input type="checkbox"/> 第1部 13:40~ HASEKO-KUMA HALLの改修施工にあたって | <input type="checkbox"/> 第2部 13:10~ マンションの長寿命化のための工事と技術 | <input type="checkbox"/> 第2部 14:10~ マンションの再生計画を考える | <input type="checkbox"/> 第3部 15:00~ 建築再生とデザイン ~HASEKO-KUMA HALLほか事例紹介~ |
|  | <input type="checkbox"/> 第2部 13:10~ マンションの長寿命化のための工事と技術                 | <input type="checkbox"/> 第3部 15:05~ マンションを長期に維持するための管理の方法      | <input type="checkbox"/> WEB参加希望 ←                      |  | → <input type="checkbox"/> WEB参加希望                                     |
| 個別相談                                   | <input type="checkbox"/> 希望する   | <input type="checkbox"/> 希望しない                                 | 3日、4日のWEB参加ご希望の方は、受付確認およびWEB配信手続きなどをメールでご連絡いたします。       |  |  |
| 相談内容をご記入ください                           |   |  |   |  |  |

<個人情報の取扱いについて> ご記入いただきました個人情報は、セミナーに関する諸手続および各種案内のみに使用させていただきます。  
 <メール受信設定のお願い> 「@refo.co.jp」からのメールを受信できるよう設定をお願いいたします。

アクセス **東京大学工学部11号館 [HASEKO-KUMA HALL]**

〒113-8656 文京区本郷 7-3-1 東京大学工学部 11号館 1-2階

- 東京メトロ丸ノ内線本郷三丁目駅より徒歩 9分
- 都営大江戸線本郷三丁目駅より徒歩 9分
- 東京メトロ南北線東大前駅より徒歩 4分

